



التاريخ : 2013/10/23

الرقم : 381 / أ.ع 2013

حضره السيد / احمد عويضه المحترم ،،،

الرئيس التنفيذي

بورصة فلسطين

الموضوع : الافصاح عن البيانات المالية للربع الثالث من العام 2013

نرفق لكم البيانات المالية لشركة بنك الاستثمار الفلسطيني كما هي بتاريخ 30/09/2013 والمراجعة من قبل المدقق الداخلي للبنك، مع العلم انه تم ارسال التقرير الآلي عبر البريد الالكتروني، اما فيما يتعلق بنظام الافصاح فاننا نوضح التالي :-

• اولاً: ادارة الشركة

اعضاء مجلس الادارة

رئيس مجلس الادارة	السيد / عبدالعزيز ابوديه
نائب الرئيس	السيد / فاروق زعبيتر
عضو	السيد / خليل نصر
عضو	السيد / سامي اسماعيل السيد
عضو	السيد / جميل المعطى
عضو	السيد / اسامه خضر
عضو	السيد / كمال حسونه-ممثل شركة اليزن للاستثمارات
عضو	السيد / رجائي الدجاني-ممثل شركة اليزن للاستثمارات
عضو	السيد / عدنان استيتية-ممثل شركة السلام العالمية



الادارة التنفيذية للبنك كما بتاريخ 30/09/2013

القائم باعمال المدير العام	المدير / فوزي الجوهرى
مدير الفروع والعمليات المصرفيه	المدير / محمود عوده
مدير الحاسوب	المدير / صلاح الدين فارس
مدير التسهيلات	المدير / فراس عنايه
مدير المخاطر	المدير / برهان حماد
مدير الامثال	المدير / عصام ابو العافية
مدير المحاسبة المركزية	المدير / لطفي خصيب
مدير التدقيق الداخلي	المدير / سامي الاغبر

الأستاذ المحامي حسام الاتيرة
ايرنست ويونغ

المستشار القانوني للبنك
المدقق الخارجي

ثانياً - الاسهم الصادرة عن البنك

حيث بلغ راس المال المدفوع 53,000,000 سهم بقيمة اسميه تعادل دولار واحد لكل سهم في حين بلغ رأس المال المُصرح به 100,000,000 سهم.

ثالثاً - قرارات الهيئة العامة

تم انعقاد الهيئة العامة للبنك بتاريخ 08/05/2013 ولم يصدر عنها اي قرارات ذات تأثير على المركز المالي للبنك.

رابعاً - احداث او معلومات

لم يطرأ اي حدث جوهري يؤثر على سعر السهم لافصاح عنه، ولم يطرأ اي تغير على مدقق البنك الخارجي او مساهميه الرئيسيين او نشاطاته واعماله الرئيسية . مع العلم انه تم تكليف السيد فوزي الجوهرى كقائم باعمال المدير العام بعد استقالة المدير العام بتاريخ 28/02/2013.

خامساً - القضايا المقامة ضد البنك

لا توجد اي قضايا مقامة ضد البنك تؤثر على مركزه المالي

بنك الاستثمار الفلسطيني



البيانات المالية الموحدة غير المدققة كما في 30/09/2013

بنك الاستثمار الفلسطيني

Palestine Investment Bank

تنمية و آمان

بيان الميزانية العمومية الموحدة كما في 30/09/2013



الموجودات	البيان	30/9/2013	31/12/2012
النقد في الصندوق		40,120,137	39,434,421
ارصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية		22,572,994	20,394,959
ارصدة لدى البنك		78,507,912	56,880,637
تسهيلات انتتسائية مباشرة بالصافي		97,673,558	95,120,970
موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال قائمة الدخل		5,648,507	8,748,830
موجودات مالية بالكلفة المطفأة		19,212,004	19,179,089
استثمارات في شركات حلقة		5,194,350	5,278,948
عقارات وأثاث وألات ومعدات		5,428,572	5,451,466
موجودات غير ملموسة		951,945	1,032,738
موجودات ضريبية موجلة		959,699	959,699
موجودات أخرى		8,672,085	6,208,028
مجموع الموجودات		284,941,763	258,689,765
المطلوبات		30/9/2013	31/12/2012
ودائع البنك والمؤسسات المصرفية		39,976,491	33,243,745
ودائع العملاء		156,611,248	138,053,319
التأمينات النقدية		15,113,586	14,140,954
مخصصات متنوعة		1,964,952	1,815,486
مخصص الضرائب		832,592	466,505
المطلوبات الأخرى		2,639,773	5,035,229
مجموع المطلوبات		217,138,643	192,755,238
حقوق الملكية		30/9/2013	31/12/2012
رأس المال المدفوع		53,000,000	53,000,000
الاحتياطي الأجمالي		7,076,614	7,076,614
احتياطي مخاطر مصرافية عامة		2,161,000	1,605,000
الاحتياطي الاحتياطي		670,458	670,458
احتياطي التقلبات الدورية		890,752	890,752
التغير المترافق في القيمة العادلة		(2,031,800)	(1,515,609)
الإرباح المدورة		3,563,297	2,381,035
خسائر وارباح السنة الجارية		2,472,798	1,826,277
صافي حقوق الملكية		67,803,120	65,934,527
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		284,941,763	258,689,765

مدير التدقيق الداخلي

المدير المالي

بنك الاستثمار الفلسطيني
Palestine Investment Bank
تنمية و آمان



بيان الدخل الشامل الموحدة للفترة المنتهية في 30/9/2013

البيان	30/9/2013	30/9/2012	بالدولار الامريكي
فوائد دائنة	6,558,535	6,106,873	
فوائد مدينة	(712,875)	(356,053)	
صافي الفوائد	5,845,660	5,750,820	
عمولات دائنة	2,233,405	1,982,829	
عمولات مدينة	(96,133)	(56,177)	
صافي العمولات	2,137,272	1,926,652	
صافي الفوائد والعمولات	7,982,932	7,677,472	
فروقات العملات الاجنبية	392,358	354,363	
استرداد مخصص تسهيلات	594,315	-	
ارباح موجودات مالية	1,561,366	697,203	
ايرادات اخرى	259,823	-	
مجموع ايرادات وارباح من غير الفوائد والعمولات	2,807,862	1,051,566	
اجمالي الدخل	10,790,794	8,729,038	
نفقات الموظفين	(3,519,858)	(3,651,575)	
مصاريف ادارية وعمومية	(2,347,568)	(2,181,857)	
اسهالات	(502,489)	(477,849)	
مجموع المصاري	(6,369,916)	(6,311,281)	
صافي ربح الفترة قبل الضرائب والمخصصات	4,420,878	2,417,757	
اعباء مخصص ديون مشكوك فيها	(1,355,079)	(857,054)	
منافع (مخصص) الضرائب	(593,000)	(264,685)	
صافي ربح الفترة بعد الضرائب	2,472,799	1,296,018	
حصة السهم من ربح الفترة	4.67%	2.45%	

قائمة الدخل الشامل الموحدة كما في نهاية الربع الثالث من العام 2013

ربح الفترة	2,472,799	1,296,018
النغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل	0	0
بند الدخل الشامل الاخرى للفترة	0	0
صافي الدخل الشامل للفترة	2,472,799	1,296,018

مدير التدقيق الداخلي

المدير المالي

بنك الاستثمار الفلسطيني
Palestine Investment Bank



تنمية و آمان

بيان التغير في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في 30/9/2013

بعملة الدولار الامريكي

رصيد في بداية الفترة صافي حقوق المساهمين	ارباح متراكمة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي مخاطر مصرفيه عامه	احتياطي التقلبات الدورية	الاحتياطيات	رأس المال		30/9/2013
						المدفوع	الاجباري	
64,846,096	4,048,105	(1,959,823)	1,605,000	601,142	670,458	6,881,214	53,000,000	ارصيد في بداية الفترة صافي ربح الفترة الاحتياطيات ود الدخل الشامل خلال الفترة
3,005,243	-	1,964,232	556,000	289,610	-	195,400	-	الرصيد في نهاية الفترة
67,803,120	3,999,886	4,409	2,161,000	890,752	670,458	7,076,614	53,000,000	
رصيد في بداية الفترة صافي حقوق المساهمين	ارباح متراكمة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي مخاطر مصرفيه عامه	احتياطي التقلبات الدورية	الاحتياطيات	رأس المال	المدفوع	30/9/2012
64,405,029	3,038,461	(1,391,246)	1,605,000	601,142	670,458	6,881,214	53,000,000	ارصيد في بداية الفترة صافي ربح الفترة الاحتياطيات ود الدخل الشامل خلال الفترة
0	0			0	-	0	-	الرصيد في نهاية الفترة
441,067	1,009,644	(568,577)	0	601,142	670,458	6,881,214	53,000,000	
64,846,096	4,048,105	(1,959,823)	1,605,000	601,142	670,458	6,881,214	53,000,000	

مدير التدقيق الداخلي

المدير المالي

بنك الاستثمار الفلسطيني
Palestine Investment Bank
تنمية و آمان



بيان التدفقات النقدية الموحدة للفترة المنتهية في 30/9/2013

البيان	30/09/2013	30/09/2012	بالدولار الامريكي
التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية صافي ربع السنة قبل الضرائب تعديلات		1,560,703	3,065,799
استهلاكات مخصص الأجهزات ونهاية الخدمة مخصص التدفق في التسهيلات أرباح موجودات مالية صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل التغيير في الموجودات	3,444,868	<u>3,354,948</u>	477,849 297,203 1,716,396 (697,203) <u>3,354,948</u>
الزيادة/ النقصان في الموجودات نقد لدى البنوك - ودائع تستحق بعد ثلاثة شهور الاحتياطي الألزامي لدى سلطة النقد الفلسطينية التسهيلات الائتمانية موجودات أخرى الزيادة/ النقص في المطلوبات ودائع العملاء التأمينات النقدية المطلوبات الأخرى صافي التدفق/ الاستخدام من الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب والتعويضات والمكافآت المدفوعة	16,628,957	<u>16,070,550</u>	-- 3,521,412 2,321,781 (12,818,971) 1,011,994
ضرائب مدفوعة تعويضات موظفين مكافآت مدفوعة صافي التدفق/ الاستخدام من الأنشطة التشغيلية بعد الضرائب والتعويضات والمكافآت المدفوعة	16,070,550	<u>16,070,550</u>	4,774,052 (3,254,986) (486,560) <u>(1,576,330)</u>
شراء موجودات ثابتة صافي النقص/ الزيادة في النقد من الأنشطة الاستثمارية التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية توزيع أرباح على المساهمين الزيادة في النقد من الأنشطة التمويلية صافي الزيادة/ النقص في النقد والنقد المعادل النقد والنقد المعادل أول السنة النقد والنقد المعادل آخر السنة مثلاً فيما يلي:	101,224,551	<u>101,224,551</u>	(182,441) (176,465) (148,296) <u>(2,083,532)</u>
نقد في الصندوق وشيكات نقد لدى البنوك - يستحق خلال ثلاثة أشهر نقد لدى سلطة النقد - يستحق خلال ثلاثة أشهر ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية - تستحق خلال ثلاثة أشهر.	101,224,551	<u>85,622,668</u>	(63,686) <u>(63,686)</u>
مدير التدقيق الداخلي			35,876,729 43,326,335 20,431,228 (14,011,624) <u>85,622,668</u>

المدير المالي

مديرة التدقيق الداخلي

Company Name اسم الشركة	Palestine Investment Bank Company بنك الاستثمار الفلسطيني
Trading Symbol رمز الشركة	PIBC
Sector القطاع	Banks & Financial Services بنوك وخدمات المالية
Currency العملة	US Dollar دولار أمريكي

عربی

الميزانية العمومية

مقدمة 2013	31/12/2013	30/9/2013	30/6/2013	31/3/2013	مقدمة 2012	31/12/2012	30/9/2012	30/6/2012	31/3/2012	مقدمة 2011	30/6/2011	مقدمة 2010	2009 مقدمة	مقدمة 2009	الموجودات المتداولة
-	-	91,238,269	77,464,060	88,907,522	80,592,468	80,592,468	73,075,212	58,330,863	61,390,663	68,929,705	66,907,264	46,479,177	65,114,300		نقد في الصندوق لدى البنوك
-	-	22,572,994	23,131,170	20,935,895	20,394,959	20,394,959	20,431,228	16,887,884	21,110,528	19,109,447	16,712,400	16,235,457	13,824,110		رسesse لدى سطحة النقد الاجنبية
-	-	27,391,779	15,998,765	13,422,869	15,722,590	15,722,590	9,265,758	30,880,355	35,525,324	34,890,639	39,121,896	74,926,973	62,357,964		رسesse لدى بنوك ومؤسسات مالية
-	-	-	443,374	-	475,702	475,702	1,027,849	31,949	-	1,027,849	626,447	418,657	809,690		ورق ائمه المدخرة
-	-	10,842,857	12,015,882	14,114,806	13,552,076	13,552,076	14,155,919	14,382,055	15,752,135	14,774,737	15,197,076	15,276,270	12,062,410		وراق ائمه المدخرة - مدة للبيع
-	-	97,259,227	100,442,298	96,476,242	94,779,144	94,779,144	91,287,630	77,034,191	79,305,038	78,511,236	90,165,825	95,363,132	81,098,530		رسesse لدى المنشآت المالية (صافى)
-	-	19,212,004	19,200,620	19,189,928	19,179,089	19,179,089	13,104,550	13,092,392	5,887,203	5,777,383	4,787,210	-	-		رسesse لدى المنشآت المالية (صافى)
-	-	9,631,784	13,382,928	13,025,808	7,167,727	7,167,727	14,774,544	8,769,498	7,921,945	13,762,550	23,298,638	9,211,447	6,092,111		رسesse مدينية اخرى
-	-	414,331	380,258	372,479	341,826	341,826	303,012	323,644	298,768	260,434	245,219	100,173	141,241		رسesse ائمه المدخرة مدة للبيع
-	-	278,561,245	262,459,355	264,445,549	252,205,581	252,205,581	237,425,701	219,732,831	227,191,638	237,043,980	257,061,775	258,011,286	241,500,356		مجموع الموجودات المتداولة
موجودات طويلة الأجل															
-	-	6,846,819	6,713,738	6,671,555	6,494,154	6,494,154	8,429,576	8,031,530	7,397,566	7,213,869	6,766,656	6,814,287	4,884,327		(اجمالي) ممتلكات ومباني وآلات
-	-	3,407,995	3,272,973	3,393,041	3,032,457	3,032,457	4,170,399	4,614,806	3,857,884	3,834,762	3,613,809	3,324,370	2,957,643		بنوك - مجمع الاعمال الترافق
-	-	3,438,824	3,440,765	3,278,514	3,461,697	3,461,697	4,259,177	3,416,724	3,539,682	3,379,107	3,152,847	3,489,917	1,926,684		ممتلكات ومباني وآلات (صافى)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		استثمارات طويلة الأجل
-	-	1,989,749	1,989,749	1,989,749	1,989,749	1,989,749	1,073,554	1,989,749	1,989,749	1,989,749	2,263,058	1,989,749	2,193,475		الإراضي
-	-	951,945	970,052	1,001,568	1,032,738	1,032,738	1,259,512	1,259,512	1,067,566	1,062,295	1,018,859	1,053,887	-	موجودات غير موصولة	
-	-	6,380,518	6,400,567	6,269,831	6,484,184	6,484,184	6,592,243	6,665,985	6,596,997	6,431,151	6,426,764	6,533,553	4,120,159		مجموع الموجودات طويلة الأجل
-	-	284,941,763	268,859,922	270,715,380	258,689,765	258,689,765	244,017,944	226,398,816	233,788,635	243,475,131	263,488,539	264,544,839	245,620,515		مجموع الموجودات



مدة 2013 مجموع 31/12/2013				مدة 2013 مجموع 30/06/2013				مدة 2013 مجموع 31/03/2013				مدة 2012 مجموع 31/12/2012				مدة 2012 مجموع 30/06/2012				مدة 2012 مجموع 31/03/2012				مدة 2011 مجموع 30/06/2011				مدة 2010 مجموع 30/06/2011				مدة 2009 مجموع 30/06/2011				المليون			
2013 مدة	31/12/2013	30/9/2013	30/6/2013	31/3/2013	2012 مدة	31/12/2012	30/9/2012	30/6/2012	31/3/2012	2011 مدة	30/6/2011	2010 مدة	30/6/2011	2009 مدة	30/6/2011	1	النسبة المالية	المليون																					
#DIV/0!	#DIV/0!	0.042	0.028	0.006	#DIV/0!	0.010	0.010	0.010	0.009	#DIV/0!	0.038	0.021	#DIV/0!	0.312	#DIV/0!	0.005	معدل دوران السهم	0.005																					
#DIV/0!	#DIV/0!	0.047	0.026	0.013	#DIV/0!	0.034	0.034	0.024	0.011	(0.006)	#DIV/0!	0.048	0.012	#DIV/0!	0.016	#DIV/0!	0.073	معدل الدخل المدفوع	0.073																				
#DIV/0!	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	-	-	-	-	-	#DIV/0!	-	-	#DIV/0!	-	#DIV/0!	-	الإيرادات الموزعة للسهم الواحد	-																				
#DIV/0!	#DIV/0!	1.279	1.258	1.257	#DIV/0!	1.244	1.244	1.224	1.210	1.216	#DIV/0!	1.215	1.245	#DIV/0!	1.235	#DIV/0!	1.527	القيمة الدفترية للسهم الواحد	1.527																				
#DIV/0!	#DIV/0!	25.829	25.829	24.958	#DIV/0!	26.409	26.409	17.438	18.269	19.930	#DIV/0!	20.274	70.915	#DIV/0!	63.317	#DIV/0!	16.392	القيمة السوقية للعائد (مرد)	16.392																				
#DIV/0!	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	-	-	-	-	-	#DIV/0!	-	-	#DIV/0!	-	#DIV/0!	-	الإيرادات الموزعة للسهم في عائد الدخل	-																				
#DIV/0!	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	-	-	-	-	-	#DIV/0!	-	-	#DIV/0!	-	#DIV/0!	-	الإيرادات الموزعة للسهم في عائد الدخل	-																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.696	0.707	0.684	#DIV/0!	0.731	0.731	0.687	0.727	0.789	#DIV/0!	0.798	0.899	#DIV/0!	0.810	#DIV/0!	0.786	القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية (مرد)	0.786																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.009	0.005	0.003	#DIV/0!	0.007	0.007	0.005	0.003	(0.002)	#DIV/0!	0.010	0.002	#DIV/0!	0.003	#DIV/0!	0.012	المعدل في مجموع الموجودات	0.012																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.036	0.020	0.010	#DIV/0!	0.028	0.028	0.020	0.009	(0.006)	#DIV/0!	0.040	0.009	#DIV/0!	0.013	#DIV/0!	0.048	معدل الدخل في حقوق المساهمين	0.048																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.953	0.952	0.968	#DIV/0!	0.956	0.956	0.956	0.957	0.959	#DIV/0!	0.938	0.941	#DIV/0!	0.941	#DIV/0!	0.922	معدل الدخل/ حقوق المساهمين/ صافي الإيرادات التشغيلية	0.922																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.067	0.048	0.024	#DIV/0!	0.089	0.089	0.067	0.052	0.027	#DIV/0!	0.117	0.052	#DIV/0!	0.096	#DIV/0!	0.091	نفاذ حقوق المساهمين/ صافي التسييلات	0.091																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.295	0.233	0.244	#DIV/0!	0.173	0.173	0.161	0.113	(0.154)	#DIV/0!	0.241	0.110	#DIV/0!	0.070	#DIV/0!	0.131	نفاذ حقوق المساهمين/ صافي الأرباح الجمالي للإيرادات	0.131																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.029	0.022	0.010	#DIV/0!	0.041	0.041	0.033	0.022	0.011	#DIV/0!	0.044	0.020	#DIV/0!	0.042	#DIV/0!	0.038	نفاذ حقوق المساهمين/ صافي التسييلات	0.038																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.018	0.016	0.004	#DIV/0!	0.022	0.022	0.022	0.024	0.023	#DIV/0!	0.022	0.017	#DIV/0!	0.021	#DIV/0!	0.004	نفاذ حقوق المساهمين/ صافي التسييلات	0.004																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.238	0.248	0.246	#DIV/0!	0.255	0.255	0.266	0.283	0.276	#DIV/0!	0.265	0.236	#DIV/0!	0.233	#DIV/0!	0.249	النسبة المئوية	0.249																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.320	0.349	0.341	#DIV/0!	0.356	0.356	0.379	0.413	0.395	#DIV/0!	0.392	0.354	#DIV/0!	0.342	#DIV/0!	0.394	معدل الدخل في حقوق المساهمين/ صافي التسييلات	0.394																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.762	0.752	0.754	#DIV/0!	0.745	0.745	0.734	0.717	0.724	#DIV/0!	0.735	0.764	#DIV/0!	0.767	#DIV/0!	0.751	النسبة المئوية	0.751																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.743	0.711	0.721	#DIV/0!	0.715	0.715	0.701	0.685	0.699	#DIV/0!	0.674	0.668	#DIV/0!	0.683	#DIV/0!	0.631	معدل الدخل/مجموع الموجودات	0.631																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.341	0.374	0.356	#DIV/0!	0.366	0.366	0.374	0.340	0.339	#DIV/0!	0.322	0.342	#DIV/0!	0.360	#DIV/0!	0.330	نفاذ حقوق المساهمين في مجموع الموجودات	0.330																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.459	0.525	0.494	#DIV/0!	0.512	0.512	0.534	0.497	0.486	#DIV/0!	0.478	0.512	#DIV/0!	0.528	#DIV/0!	0.523	نفاذ حقوق المساهمين/ صافي التسييلات	0.523																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.697	0.664	0.691	#DIV/0!	0.696	0.696	0.710	0.832	0.813	#DIV/0!	0.820	0.690	#DIV/0!	0.648	#DIV/0!	0.753	نفاذ حقوق المساهمين/ صافي التسييلات	0.753																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.667	0.610	0.621	#DIV/0!	0.631	0.631	0.601	0.684	0.723	#DIV/0!	0.749	0.698	#DIV/0!	0.761	#DIV/0!	0.911	النسبة المئوية (مرد)	0.911																				
#DIV/0!	#DIV/0!	0.809	0.775	0.791	#DIV/0!	0.810	0.810	0.766	0.861	0.855	#DIV/0!	0.881	0.815	#DIV/0!	0.848	#DIV/0!	0.994	معدل الدخل + الاستثمارات/ إجمالي الدخل	0.994																				