

التاريخ: 2022/08/15

الرقم: أ.ع. / 85/ 2022

السادة بورصة فلسطين

نابلس - فلسطين

**الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية المرحليه-الموحدة النصف الأول من العام 2022**

يهديكم بنك الاستثمار الفلسطيني أجمل التحيات، وعملاً والتزاماً بأحكام المادة (38) من نظام الإفصاح النافذ في فلسطين، نرفق لكم البيانات المرحليه الموحده للنصف الأول من العام 2022 والمراجعة من قبل المدقق الخارجي .

• أولاً: إدارة الشركة

| الصفة             | اعضاء مجلس الادارة                                      |
|-------------------|---------------------------------------------------------|
| رئيس مجلس الإدارة | السيد / عبد العزيز ابو دية                              |
| نائب الرئيس       | السيد / خليل نصر                                        |
| عضو               | السيد / سامي اسماعيل السيد                              |
| عضو               | السيد / جميل المعطي-ممثل شركة اليزن للاستثمارات المالية |
| عضو               | دكتور / عدنان ستيتيه-ممثل شركة AY Consultant            |
| عضو               | دكتور / طالب الصريع                                     |
| عضو               | السيد / يوسف بازيان                                     |
| عضو               | السيد / وليد النجار                                     |
| عضو               | السيد/ باسم عبد الحليم                                  |
| عضو               | دكتور/ طارق الحاج-ممثل هيئة التقاعد الفلسطينية          |
| عضو               | السيد/ حنا ابو عيطة-ممثل شركة Uni Brothers              |

للإدارة العامة

| الصفة                | الادارة التنفيذية للبنك  |
|----------------------|--------------------------|
| المدير العام         | السيد / سميح صبيح        |
| نائب المدير العام    | السيد / فوزي الجوهري     |
| مساعد المدير العام   | السيد / صلاح الدين فارس  |
| مدير التسهيلات       | السيد / فراس عنايه       |
| مدير المخاطر         | السيد / برهان حماد       |
| مدير الدائرة المالية | السيد / لطفي خصيب        |
| مدير دائرة الامتثال  | السيد / عصام ابو العافية |
| مدير دائرة الخزينة   | السيد / أشرف حسونة       |
| مدير دائرة العمليات  | السيد / محمود زين        |
| مدير التدقيق الداخلي | السيد / سامي الاغبر      |

### المستشارون

|                         |                                                                                          |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| المستشار القانوني للبنك | الأستاذ المحامي حسام الاتيرة، الأستاذ المحامي مالك العوري والأستاذ المحامي شرحبيل الزعيم |
| المدقق الخارجي          | ارنست ويونغ (EY)                                                                         |

#### • ثانياً - الاسهم الصادرة عن البنك

بلغ رأس المال المدفوع 78,000,000 دولار اسهم.  
يبلغ رأس المال المُصرَّح به 100,000,000 دولار اسهم.

#### • ثالثاً - احداث او معلومات وتطورات

- لم يطرأ اي حدث جوهري يؤثر على سعر سهم البنك.
- لم يطرأ اي تغيير على نشاطات البنك واعماله الرئيسية.

#### • رابعاً - القضايا المقامة ضد البنك

لا توجد قضايا مقامة ضد البنك تؤثر على مركزه المالي

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

بنك الاستثمار الفلسطيني

للسيد



بنك الاستثمار الفلسطيني  
PALESTINE INVESTMENT BANK

## البيانات المرحلية الموحدة للنصف الأول من العام 2022 بنك الاستثمار الفلسطيني

**تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
إلى رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة بنك الاستثمار الفلسطيني المساهمة العامة المحدودة**

**مقدمة**

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة بنك الاستثمار الفلسطيني المساهمة العامة المحدودة (البنك) كما في 30 حزيران 2022 والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في 30 حزيران 2022 وقائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

**نطاق المراجعة**

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

**النتيجة**

بناءً على مراجعتنا، لم يسترعب انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

إرنست ويونغ - الشرق الأوسط

رخصة رقم 2012/206

سائد عبدالله

رخصة رقم 2003/105

2022-----

رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة

كما في 30 حزيران 2022

| 31 كانون الأول<br>2021         | 30 حزيران<br>2022 |       |                                                                |
|--------------------------------|-------------------|-------|----------------------------------------------------------------|
| مدققة                          | غير مدققة         |       |                                                                |
| دولار أمريكي                   | دولار أمريكي      | إيضاح |                                                                |
| <b>الموجودات</b>               |                   |       |                                                                |
| 205,722,068                    | 218,675,764       | 5     | نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية                           |
| 155,976,991                    | 119,435,203       | 6     | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية                                  |
| 8,187,655                      | 4,376,899         | 7     | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر |
| 316,709,722                    | 311,985,970       | 8     | تسهيلات ائتمانية مباشرة                                        |
| 52,293                         | 47,101            | 9     | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى |
| 17,270,036                     | 19,473,631        | 10    | موجودات مالية بالكلفة المطفأة                                  |
| 25,636,163                     | 25,478,486        | 11    | عقارات وآلات ومعدات                                            |
| 1,243,195                      | 1,180,047         | 12    | موجودات غير ملموسة                                             |
| 1,344,517                      | 1,124,354         | 13    | حق استخدام موجودات                                             |
| 1,338,026                      | 1,354,008         |       | موجودات ضريبية مؤجلة                                           |
| 5,023,913                      | 9,951,097         | 14    | موجودات أخرى                                                   |
| 738,504,579                    | 713,082,560       |       | <b>مجموع الموجودات</b>                                         |
| <b>المطلوبات وحقوق الملكية</b> |                   |       |                                                                |
| <b>المطلوبات</b>               |                   |       |                                                                |
| 1,408,750                      | 1,171,250         | 15    | قروض الاستدامة من سلطة النقد الفلسطينية                        |
| 60,714,507                     | 39,553,473        | 16    | ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية                                      |
| 519,410,382                    | 523,899,187       | 17    | ودائع العملاء                                                  |
| 34,134,909                     | 29,362,963        | 18    | تأمينات نقدية                                                  |
| 1,000,000                      | -                 | 19    | قرض شركة تابعة                                                 |
| 3,966,841                      | 3,879,399         | 20    | مخصصات متنوعة                                                  |
| 1,378,697                      | 1,028,189         | 21    | مطلوبات متعلقة بعقود الإيجار                                   |
| 1,467,568                      | 976,407           | 22    | مخصصات الضرائب                                                 |
| 12,395,721                     | 12,149,247        | 23    | مطلوبات أخرى                                                   |
| 635,877,375                    | 612,020,115       |       | <b>مجموع المطلوبات</b>                                         |
| <b>حقوق الملكية</b>            |                   |       |                                                                |
| 78,000,000                     | 78,000,000        | 1     | رأس المال المدفوع                                              |
| 10,081,805                     | 10,081,805        | 24    | احتياطي إجباري                                                 |
| 3,492,926                      | 3,492,926         | 24    | احتياطي مخاطر مصرفية عامة                                      |
| 2,249,383                      | 2,249,383         | 24    | احتياطي التقلبات الدورية                                       |
| (25,119)                       | (30,311)          | 9     | احتياطي القيمة العادلة                                         |
| 3,212,555                      | 3,212,555         | 26    | فائض إعادة تقييم موجودات                                       |
| 5,615,654                      | 4,056,087         |       | الأرباح المدورة                                                |
| 102,627,204                    | 101,062,445       |       | <b>صافي حقوق الملكية</b>                                       |
| 738,504,579                    | 713,082,560       |       | <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>                           |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 38 جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة والستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2022

| لفترة الستة أشهر المنتهية في<br>30 حزيران |              | لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في<br>30 حزيران |              | إيضاح |                                             |
|-------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------|--------------|-------|---------------------------------------------|
| 2021                                      | 2022         | 2021                                        | 2022         |       |                                             |
| غير مدققة                                 | غير مدققة    | غير مدققة                                   | غير مدققة    |       |                                             |
| دولار أمريكي                              | دولار أمريكي | دولار أمريكي                                | دولار أمريكي |       |                                             |
| 10,774,211                                | 11,454,567   | 5,499,451                                   | 5,615,055    |       | الفوائد الدائنة                             |
| (2,989,144)                               | (2,282,438)  | (1,483,263)                                 | (1,143,672)  |       | الفوائد المدينة                             |
| 7,785,067                                 | 9,172,129    | 4,016,188                                   | 4,471,383    |       | صافي إيرادات الفوائد                        |
| 1,753,440                                 | 2,304,833    | 913,079                                     | 1,094,050    |       | صافي إيرادات العمولات                       |
| 9,538,507                                 | 11,476,962   | 4,929,267                                   | 5,565,433    |       | صافي إيرادات الفوائد والعمولات              |
| 865,097                                   | 1,412,469    | 476,664                                     | 860,631      |       | أرباح عملات أجنبية                          |
| 303,238                                   | 374,848      | 246,708                                     | 70,660       |       | إيرادات أخرى                                |
| 10,706,842                                | 13,264,279   | 5,652,639                                   | 6,496,724    |       | إجمالي الدخل                                |
|                                           |              |                                             |              |       | المصروفات                                   |
| (3,496,766)                               | (3,874,224)  | (1,812,244)                                 | (2,011,694)  |       | نفقات الموظفين                              |
| (2,943,544)                               | (3,731,042)  | (1,265,011)                                 | (1,781,807)  |       | مصاريف تشغيلية أخرى                         |
| (344,252)                                 | (279,191)    | 69,689                                      | (240,191)    | 28    | خسائر موجودات مالية، بالصافي                |
| (772,159)                                 | (1,233,719)  | (518,174)                                   | (859,414)    | 29    | مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة، بالصافي       |
| (1,047,692)                               | (1,047,013)  | (489,856)                                   | (522,318)    |       | استهلاكات وإطفاءات                          |
| (26,440)                                  | (18,301)     | (13,018)                                    | (8,119)      |       | تكاليف التمويل المتعلقة بعقود الإيجار       |
| (37,613)                                  | 173,662      | (620)                                       | 40,989       |       | أرباح (خسائر) تقييم العملات الأجنبية        |
| (8,668,466)                               | (10,009,828) | (4,029,234)                                 | (5,382,554)  |       | إجمالي المصروفات                            |
| 2,038,376                                 | 3,254,451    | 1,623,405                                   | 1,114,170    |       | ربح الفترة قبل الضرائب                      |
| (680,000)                                 | (914,018)    | (290,000)                                   | (524,018)    | 22    | مصروف الضرائب                               |
| 1,358,376                                 | 2,340,433    | 1,333,405                                   | 590,152      |       | ربح الفترة                                  |
| 0,017                                     | 0,03         | 0,017                                       | 0.008        | 27    | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة |

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة والستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2022

| لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 |              | لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 |              | إيضاح |                                            |
|---------------------------------|--------------|-----------------------------------|--------------|-------|--------------------------------------------|
| حزيران                          |              | حزيران                            |              |       |                                            |
| 2021                            | 2022         | 2021                              | 2022         |       |                                            |
| غير مدققة                       | غير مدققة    | غير مدققة                         | غير مدققة    |       |                                            |
| دولار أمريكي                    | دولار أمريكي | دولار أمريكي                      | دولار أمريكي |       |                                            |
| 1,358,376                       | 2,340,433    | 1,333,405                         | 590,152      |       | ربح الفترة                                 |
|                                 |              |                                   |              |       | بنود الدخل الشامل الأخرى                   |
|                                 |              |                                   |              |       | بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل  |
|                                 |              |                                   |              |       | الموحدة في فترات لاحقة:                    |
| 4,080                           | (5,192)      | 2,597                             | (5,563)      | 9     | التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية |
| 4,080                           | (5,192)      | 2,597                             | (5,563)      |       | مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى             |
| 1,362,456                       | 2,335,241    | 1,336,002                         | 584,589      |       | صافي الدخل الشامل للفترة                   |

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2022

| صافي حقوق الملكية                 | الأرباح المدورة | فائض إعادة تقييم موجودات | احتياطات               |                  |                   |              | رأس المال المدفوع |
|-----------------------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|------------------|-------------------|--------------|-------------------|
|                                   |                 |                          | احتياطي القيمة العادلة | التقلبات الدورية | مخاطر مصرفية عامة | إجباري       |                   |
| دولار أمريكي                      | دولار أمريكي    | دولار أمريكي             | دولار أمريكي           | دولار أمريكي     | دولار أمريكي      | دولار أمريكي | دولار أمريكي      |
| 102,627,204                       | 5,611,703       | 3,212,555                | (25,119)               | 2,249,383        | 3,492,926         | 10,085,756   | 78,000,000        |
| 2,340,433                         | 2,340,433       | -                        | -                      | -                | -                 | -            | -                 |
| (5,192)                           | -               | -                        | (5,192)                | -                | -                 | -            | -                 |
| 2,335,241                         | 2,340,433       | -                        | (5,192)                | -                | -                 | -            | -                 |
| (3,900,000)                       | (3,900,000)     | -                        | -                      | -                | -                 | -            | -                 |
| 101,062,445                       | 4,052,136       | 3,212,555                | (30,311)               | 2,249,383        | 3,492,926         | 10,085,756   | 78,000,000        |
| <b>30 حزيران 2022</b>             |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| الرصيد في بداية الفترة            |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| ربح الفترة                        |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| بنود الدخل الشامل الأخرى          |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| صافي الدخل الشامل للفترة          |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 25)    |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| الرصيد في نهاية الفترة (غير مدقق) |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| 98,853,363                        | 2,796,044       | 3,212,555                | (33,278)               | 1,824,766        | 3,357,489         | 9,695,787    | 78,000,000        |
| 1,358,376                         | 1,358,376       | -                        | -                      | -                | -                 | -            | -                 |
| 4,080                             | -               | -                        | 4,080                  | -                | -                 | -            | -                 |
| 1,362,456                         | 1,358,376       | -                        | 4,080                  | -                | -                 | -            | -                 |
| 100,215,819                       | 4,154,420       | 3,212,555                | (29,198)               | 1,824,766        | 3,357,489         | 9,695,787    | 78,000,000        |
| <b>30 حزيران 2021</b>             |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| الرصيد في بداية الفترة            |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| ربح الفترة                        |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| بنود الدخل الشامل الأخرى          |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| صافي الدخل الشامل للفترة          |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |
| الرصيد في نهاية الفترة (غير مدقق) |                 |                          |                        |                  |                   |              |                   |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 38 جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2022

| للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران |                           | إيضاح                                                                      |
|----------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 2021                             | 2022                      |                                                                            |
| غير مدققة<br>دولار أمريكي        | غير مدققة<br>دولار أمريكي |                                                                            |
| 2,038,376                        | 3,254,451                 | <b>أنشطة التشغيل</b>                                                       |
|                                  |                           | ربح الفترة قبل الضرائب                                                     |
|                                  |                           | <b>تعديلات:</b>                                                            |
| 1,047,692                        | 1,047,013                 | استهلاكات وإطفاءات                                                         |
| -                                | (16,043)                  | أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر   |
| 24,100                           | 213,820                   | خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر |
| 320,152                          | 81,414                    | خسائر بيع موجودات مالية بالكلفة المطفأة                                    |
| -                                | (200,835)                 | أرباح استبعاد عقارات وآلات ومعدات                                          |
| 26,440                           | 18,317                    | تكاليف التمويل المتعلقة بعقود الإيجار                                      |
| 772,159                          | 1,233,719                 | مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة، بالصافي                                      |
| 225,388                          | (399,609)                 | مخصصات متنوعة                                                              |
| (97,127)                         | (18,892)                  | عوائد توزيعات أرباح نقدية                                                  |
| 23,619                           | 111,949                   | بنود أخرى غير نقدية                                                        |
| 4,380,799                        | 5,325,304                 |                                                                            |
|                                  |                           | <b>التغير في الموجودات والمطلوبات:</b>                                     |
| 7,299,082                        | 3,488,936                 | التسهيلات الائتمانية المباشرة                                              |
| (4,276,729)                      | 1,130,450                 | الاحتياطي الإلزامي النقدي لدى سلطة النقد الفلسطينية                        |
| 5,233,017                        | (4,927,184)               | موجودات أخرى                                                               |
| 39,342,408                       | 4,488,805                 | ودائع العملاء                                                              |
| 4,522,781                        | (4,771,946)               | تأمينات نقدية                                                              |
| 3,259,684                        | (812,220)                 | مطلوبات أخرى                                                               |
| 59,761,042                       | 3,922,145                 | <b>صافي النقد من أنشطة التشغيل قبل الضرائب والمخصصات المدفوعة</b>          |
| (1,440,356)                      | (1,536,902)               | ضرائب مدفوعة                                                               |
| (338,914)                        | 315,959                   | دفعات مخصصات متنوعة                                                        |
| 57,981,772                       | 2,701,202                 | <b>صافي النقد من أنشطة التشغيل</b>                                         |
|                                  |                           | <b>أنشطة الإستثمار</b>                                                     |
| 1,437,259                        | 697,989                   | استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة                                      |
| (9,264,812)                      | (3,891,497)               | شراء موجودات مالية بالكلفة المطفأة                                         |
| -                                | 920,000                   | بيع موجودات مالية بالكلفة المطفأة                                          |
| (1,799,489)                      | -                         | شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر        |
| 13,187,137                       | 3,612,979                 | بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر         |
| (865,310)                        | (2,097,246)               | شراء عقارات وآلات ومعدات                                                   |
| -                                | 1,692,455                 | بيع عقارات وآلات ومعدات                                                    |
| (59,977)                         | (36,519)                  | شراء موجودات غير ملموسة                                                    |
| 97,127                           | 18,892                    | عوائد توزيعات أرباح نقدية مقبوضة                                           |
| 2,731,935                        | 917,053                   | <b>صافي النقد من أنشطة الإستثمار</b>                                       |
|                                  |                           | <b>أنشطة التمويل</b>                                                       |
| 686,111                          | (237,500)                 | قروض الاستدانة من سلطة النقد الفلسطينية                                    |
| (4,288)                          | (3,330,714)               | توزيعات أرباح نقدية مدفوعة                                                 |
| -                                | (1,000,000)               | دفعات قروض طويلة الأجل                                                     |
| (313,933)                        | (332,705)                 | دفعات عقود إيجار                                                           |
| 367,890                          | (4,900,919)               | <b>صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التمويل</b>                           |
| 61,081,597                       | (1,282,664)               | <b>(النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه</b>                                |
| 222,214,621                      | 263,956,694               | النقد وما في حكمه في بداية الفترة                                          |
| 283,296,218                      | 262,674,030               | النقد وما في حكمه في نهاية الفترة                                          |
| 11,394,342                       | 11,680,975                | فوائد مقبوضة                                                               |
| 2,637,392                        | 2,147,872                 | فوائد مدفوعة                                                               |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 38 جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

30 حزيران 2022

1. عام

تأسست شركة بنك الاستثمار الفلسطيني المساهمة العامة المحدودة (البنك) بتاريخ 10 آب 1994 في فلسطين بمقتضى قانون الشركات لسنة 1964 تحت رقم (563200864) برأسمال قدره 20 مليون دولار أمريكي. قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 13 أيار 2010 زيادة رأسمال البنك المصرح به إلى 100 مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم. هذا وبلغ رأسمال البنك المدفوع كما في 30 حزيران 2022 مبلغ 78 مليون دولار أمريكي على أساس 78 مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم.

يمارس البنك أعماله من خلال إداراته العامة في رام الله وفروعه الإحدى عشر ومكاتبه العشرة المنتشرة في فلسطين والتي يعمل فيها (284) موظفاً كما في 30 حزيران 2022 بالإضافة لفرع البحرين. يمارس البنك كافة الأعمال المصرفية والمالية المتمثلة في فتح الحسابات وقبول الودائع وتقديم الائتمان بجميع أنواعه وتقديم خدمات الدفع والتحويل وتحويل الأموال وبيع وشراء العملات وخصم الكمبيالات والأوراق التجارية الأخرى بالإضافة إلى أعمال أخرى بحسب موافقة الجهات الرقابية المختصة.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كما في 30 حزيران 2022 من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ 2022. -----

2. القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية المرحلية للبنك وشركاته التابعة التي تم توحيدها مع القوائم المالية للبنك. لقد كانت نسب ملكية البنك في رأسمال شركاته التابعة كما يلي:

| رأس المال |                     | نسبة الملكية | النشاط الرئيسي | اسم الشركة                      |
|-----------|---------------------|--------------|----------------|---------------------------------|
| 30 حزيران | 31 كانون الأول 2021 |              |                |                                 |
| 3,526,093 | 3,526,093           | %100         | وساطة مالية    | الشركة العالمية للأوراق المالية |
|           |                     |              |                | شركة هورايزونز العقارية         |
|           |                     |              |                | المساهمة الخصوصية               |
| 5,000,000 | 5,000,000           | %100         | إدارة عقارات   | المحدودة                        |

إن السنة المالية للشركات التابعة هي ذات السنة المالية للبنك وعند الضرورة يقوم البنك بإجراء تعديلات لتتوافق السياسات المتبعة في الشركات التابعة مع السياسات المحاسبية للبنك.

تم توحيد القوائم المالية المرحلية للشركات التابعة مع القوائم المالية المرحلية للبنك على أساس تجميع كل بند من موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال البنك مع بنود موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركات التابعة، بعد إستبعاد كافة أرصدة الحسابات الجارية والمعاملات فيما بين البنك والشركات التابعة.

### 3. أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2022 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

يلتزم البنك بالقوانين المحلية النافذة وتعليمات سلطة النقد الفلسطينية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر وبعض بنود العقارات والآلات والمعدات والتي تظهر بالقيمة العادلة في تاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

لا تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد قوائم مالية سنوية ويجب قراءتها مع القوائم المالية الموحدة السنوية للبنك كما في 31 كانون الأول 2021.

### 4. التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم غير الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021، باستثناء قيام البنك بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022. لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات أي أثر جوهري على القوائم المالية غير الموحدة المختصرة للبنك. لم يتم البنك بتطبيق مبكر لأي معايير أو تعديلات أو تفسيرات صادرة وغير نافذة المفعول.

#### إشارة إلى الإطار المفاهيمي - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) اندماج الأعمال - إشارة إلى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة إلى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام 1989 مع الإشارة إلى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار 2018 دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناءً لمبدأ الاعتراف بمعيار التقارير المالية الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) اندماج الأعمال - لتجنب أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (Day 2) للمطلوبات والالتزامات المحتملة والتي قد تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (21) في حال تم حدوثها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على معيار التقارير المالية الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك.

#### الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم إنتاجه خلال فترة إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة إنتاجها في الأرباح أو الخسائر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك.

### العقود الخاسرة - كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار 2020، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة أن تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كان العقد الخاسر أو سينتج عنه خسارة.

تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". أن التكاليف المباشرة المتعلقة بعقد بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الإدارية والعمومية بالعقد بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها إلى الطرف الآخر بموجب شروط العقد.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك.

### معيار التقارير المالية الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية - رسوم '10%' كاختبار لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية للأعوام من 2018-2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (9). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها البنك بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض والمقرض فقط، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. يقوم البنك بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي يطبق فيها البنك هذا التعديل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك.

### أسس توحيد القوائم المالية المرحلية

تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة كما في 30 حزيران 2022. تتحقق السيطرة عند امتلاك البنك للحق، أو يكون معرض، لعوائد متغيرة ناتجة عن استثماره بالشركات المستثمر بها وأن يكون للبنك أيضاً القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال نفوذه في الشركات التابعة.

تتحقق سيطرة البنك على الشركات المستثمر فيها فقط إذا كان البنك لديه:

- النفوذ على الشركات المستثمر فيها (الحقوق القائمة تعطي البنك القدرة على توجيه نشاطات الشركات المستثمر فيها)
- عندما يكون للبنك القدرة والحق في التأثير على العوائد نتيجة سيطرته على الشركات المستثمر بها
- للبنك القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال نفوذه على هذه الشركات.

يقوم البنك بإعادة تقييم قدرته على السيطرة في الشركات المستثمر بها في حال وجود حقائق أو ظروف تدل على تغير في أحد العناصر الثلاث لإثبات السيطرة المذكورة أعلاه. يبدأ توحيد القوائم المالية للشركات التابعة عند حصول البنك على السيطرة وينتهي التوحيد عند فقدانه للسيطرة على شركاته التابعة. يتم إضافة الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف للشركات التابعة التي تم الاستحواذ عليها أو التي تم التخلص منها خلال السنة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ الحصول على السيطرة وحتى تاريخ فقدانها. يتم تسجيل أثر التغير في نسبة الملكية في الشركات التابعة (دون فقدان السيطرة عليها) كمعاملات بين المالكين.

تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والأرباح والخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات بين البنك والشركات التابعة وتوزيعات الأرباح بالكامل.

يتم قيد حصة حقوق الجهات غير المسيطرة من الخسائر حتى لو كان هنالك عجز في رصيد حقوق الجهات غير المسيطرة.

في حال فقدان البنك السيطرة على الشركات التابعة يتم استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة والقيمة الدفترية لحقوق الجهات غير المسيطرة، ويتم قيد الفائض أو العجز من الاستبعاد في قائمة الدخل الموحدة. يتم قيد أي استثمار متبقي بالقيمة العادلة.

### **إستخدام التقديرات والإجتهاادات:**

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهدادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهدادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية، وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهدادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

فيما يلي أهم التقديرات والإجتهدادات المستخدمة:

- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وإثبات مخصص الضريبة اللازم.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف مخصص تعويض نهاية الخدمة وفقاً لقانون العمل الفلسطيني وبما يتوافق مع معايير المحاسبة المعمول بها.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الإستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم قيد خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة المطفأة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم قيد التدني في قائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة.
- يتم التخصيص للقضايا المرفوعة على البنك لمواجهة أية إلتزامات قضائية إستناداً لرأي الإدارة والمستشار القانوني للبنك.
- تحديد مدة الإيجار للعقود مع خيارات التجديد والإنهاء.

### **مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:**

يتطلب تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهدادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للموجودات المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الائتمانية المتوقعة.

### **تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية:**

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية على أساس نسبي. يتم تقييم فيما إذا كان هنالك زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية منذ تاريخ نشأتها، حيث يقوم البنك بمقارنة مخاطر التعثر للعمر المتوقع للأداة المالية في نهاية كل فترة مالية مع مخاطر التعثر عند نشوء الأداة المالية باستخدام المفاهيم الرئيسية لعمليات إدارة المخاطر المتوفرة لدى البنك. يتم إستخدام هذا التقييم لتصنيف العملاء والمحافظ لمراحل التصنيف الائتماني، المرحلة 1 (الإعتراف الأولي)، المرحلة 2 (تراجع الجودة الائتمانية) والمرحلة 3 (إنخفاض القيمة الائتمانية).

## عوامل الإقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة وإستخدام أكثر من سيناريو:

يجب الأخذ بعين الإعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة أن قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة البنك القيام بإجتهادات جوهرية. إن احتمالية حدوث التعثر وخسارة التعثر المفترضة والأثر عند التعثر والمدخلات المستخدمة في المرحلة 1 والمرحلة 2 لمخصص تدني التسهيلات الائتمانية مصممة بناء على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الإقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة. يتم ربط كل سيناريو من حالات الإقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الإقتصاد الكلي المتغيرة.

### تعريف التعثر:

إن تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتمشى ويتفق مع تعريف التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى البنك. التعثر غير معرف من قبل المعيار، وهناك إفتراض قابل للنقض بأنه التوقف عن الدفع لمدة 90 يوم فأكثر.

### العمر المتوقع:

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يقوم البنك بالأخذ بعين الإعتبار أقصى مدى للتدفقات النقدية المتوقعة والتي يعتبرها البنك معرضة لمخاطر التدني. يتم الأخذ بعين الإعتبار جميع التدفقات النقدية للعمر المتوقع، وبما فيها خيارات الدفع المقدم، وخيارات التمديد. يتم قياس العمر المتوقع لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة والتي لا يوجد لها تاريخ سداد محدد بناء على الفترة المعرض بها البنك لمخاطر الائتمان التي لا يمكن للإدارة تجنبها.

## 5. نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية

| 30 حزيران<br>2022 | 31 كانون الأول<br>2021 |
|-------------------|------------------------|
| دولار أمريكي      | دولار أمريكي           |
| 117,617,014       | 137,658,386            |
| 65,068,537        | 30,943,019             |
| 35,990,213        | 37,120,663             |
| 218,675,764       | 205,722,068            |

نقد في الخزينة

أرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية:

حسابات جارية وتحت الطلب

متطلبات الاحتياطي الإلزامي النقدي

– يتعين على البنك حسب التعميم رقم (2010/67) الاحتفاظ لدى سلطة النقد الفلسطينية باحتياطي إلزامي نقدي مقيد السحب بنسبة 9% من ودائع العملاء. لا تعمل سلطة النقد الفلسطينية على دفع فوائد على هذه الاحتياطيات الإلزامية. وبموجب التعليمات رقم (2012/2) يتم تخفيض قيمة الرصيد القائم للتسهيلات والتمويلات الممنوحة في مدينة القدس لبعض القطاعات قبل احتساب الاحتياطي الإلزامي النقدي.

– لا تدفع سلطة النقد الفلسطينية للبنوك أية فوائد على أرصدة الحسابات الجارية.

– تدفع سلطة النقد الفلسطينية فوائد على الودائع لأجل وفقاً لأسعار الفائدة السائدة في السوق وذلك بعد خصم عمولة بنسبة 25 بالألف.

## 6. أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                         |
|------------------------|-------------------|-----------------------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                                         |
| 582,060                | 41,764            | <b>بنوك ومؤسسات مصرفية داخل فلسطين:</b> |
| 42,797,123             | 24,280,955        | حسابات جارية وتحت الطلب                 |
| 43,379,183             | 24,322,719        | ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر        |
|                        |                   | <b>بنوك ومؤسسات مصرفية خارج فلسطين:</b> |
| 73,295,380             | 63,581,763        | حسابات جارية وتحت الطلب                 |
| 39,395,233             | 31,637,470        | ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر        |
| 112,690,613            | 95,219,233        |                                         |
| 156,069,796            | 119,541,952       |                                         |
| (92,805)               | (106,749)         | مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة        |
| 155,976,991            | 119,435,203       |                                         |

- بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021 مبلغ 63,623,527 دولار أمريكي و 73,877,440 دولار أمريكي، على التوالي.
- بلغت الأرصدة مقيدة السحب كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021 مبلغ 6,401,522 دولار أمريكي و 4,879,255 دولار أمريكي، على التوالي.

فيما يلي ملخص الحركة على اجمالي الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية:

| 31 كانون الأول<br>2021 |              | 30 حزيران 2022 |              |              |                                |
|------------------------|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| المجموع                | المجموع      | المرحلة (3)    | المرحلة (2)  | المرحلة (1)  |                                |
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي | دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي |                                |
| 119,092,143            | 156,069,796  | -              | -            | 156,069,796  | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 36,977,653             | (36,527,844) | -              | -            | (36,527,844) | صافي التغير خلال الفترة/ السنة |
| 156,069,796            | 119,541,952  | -              | -            | 119,541,952  | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

| 31 كانون الأول | 30 حزيران 2022 |              |              |              |                                |  |
|----------------|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------------|--|
| 2021           | المجموع        | (3) المرحلة  | (2) المرحلة  | (1) المرحلة  |                                |  |
|                | المجموع        | المرحلة      | المرحلة      | المرحلة      |                                |  |
|                | دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |                                |  |
| 11,690         | 92,805         | -            | -            | 92,805       | الرصيد في بداية الفترة / السنة |  |
| 81,115         | 13,944         | -            | -            | 13,944       | صافي التغير خلال الفترة/ السنة |  |
| 92,805         | 106,749        | -            | -            | 106,749      | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |  |

## 7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر

يشمل هذا البند استثمارات في أوراق مالية مدرجة في أسواق عالمية والتي بلغت قيمتها العادلة 4,376,899 دولار أمريكي و8,187,655 دولار أمريكي كما في 30 حزيران 2022 و31 كانون الأول 2021، على التوالي.

## 8. تسهيلات إئتمانية مباشرة

يشمل هذا البند ما يلي:

| 31 كانون الأول<br>2022 | 30 حزيران<br>2022 |                            |
|------------------------|-------------------|----------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                            |
| 17,749,157             | 4,867,921         | حسابات جارية مدينة         |
| 107,512,513            | 97,827,618        | قروض وكمبيالات             |
| 2,100,477              | 2,163,800         | بطاقات ائتمانية            |
|                        |                   | <b>الشركات</b>             |
| 24,468,193             | 38,128,816        | حسابات جارية مدينة         |
| 94,619,595             | 107,726,921       | قروض وكمبيالات             |
| 79,984,769             | 72,528,504        |                            |
| 326,434,704            | 323,243,580       |                            |
| (1,964,804)            | (2,500,084)       | فوائد وعمولات معلقة        |
| (7,760,178)            | (8,757,526)       | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| 316,709,722            | 311,985,970       |                            |

فيما يلي ملخص الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                |
|------------------------|-------------------|--------------------------------|
| المجموع                | المجموع           |                                |
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                                |
| 301,275,733            | 326,434,704       | رصيد بداية الفترة / السنة      |
| 25,379,009             | (3,165,798)       | صافي التغير خلال الفترة/ السنة |
| -                      | (514,237)         | المحول للمرحلة (1)             |
| -                      | (609,910)         | المحول للمرحلة (2)             |
| -                      | 2,586,972         | المحول للمرحلة (3)             |
| (220,038)              | (25,326)          | استبعاد خارج الميزانية         |
| 326,434,704            | 323,243,580       | رصيد نهاية الفترة / السنة      |

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران 2022 |              |              |              |                                |
|------------------------|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| المجموع                | المجموع        | المرحلة (3)  | المرحلة (2)  | المرحلة (1)  |                                |
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |                                |
| 5,207,972              | 7,760,178      | 6,512,003    | 341,140      | 907,035      | رصيد بداية الفترة / السنة      |
| 2,705,155              | 1,234,816      | 1,234,816    | -            | -            | صافي التغير خلال الفترة/ السنة |
| -                      | -              | (340)        | (206,428)    | 206,768      | المحول للمرحلة (1)             |
| -                      | -              | (2)          | 6,511        | (6,509)      | المحول للمرحلة (2)             |
| -                      | -              | 6,974        | (6,380)      | (594)        | المحول للمرحلة (3)             |
| (220,038)              | (25,326)       | (25,326)     | -            | -            | استبعاد خارج الميزانية         |
| 67,089                 | (212,142)      | (212,142)    | -            | -            | فروقات العملة                  |
| 7,760,178              | 8,757,526      | 7,516,313    | 134,843      | 1,106,700    | رصيد نهاية الفترة / السنة      |

#### الفوائد والعمولات المتعلقة

فيما يلي ملخص الحركة على الفوائد والعمولات المتعلقة:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                                                         |
|------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                                                                         |
| 1,160,006              | 1,964,804         | الرصيد في بداية الفترة / السنة                                          |
| 974,572                | 595,892           | فوائد معلقة خلال الفترة / السنة                                         |
| (35,001)               | (20,997)          | فوائد معلقة حولت للإيرادات خلال الفترة / السنة                          |
| (27,235)               | (3,920)           | فوائد معلقة تم شطبها                                                    |
| (107,538)              | (35,695)          | استبعاد فوائد معلقة على تسهيلات ائتمانية مضى على تعثرها أكثر من 6 سنوات |
| 1,964,804              | 2,500,084         | الرصيد في نهاية الفترة / السنة                                          |

فيما يلي الحركة على مخصص التسهيلات التي مضى على تعثرها أكثر من 6 سنوات:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                |
|------------------------|-------------------|--------------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                                |
| 4,583,652              | 4,605,891         | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 220,038                | 25,326            | الإضافات خلال الفترة / السنة   |
| (223,025)              | (74,780)          | إستردادات خلال الفترة / السنة  |
| (52,841)               | -                 | مخصصات تم شطبها                |
| 78,067                 | (261,543)         | فروقات عملة                    |
| 4,605,891              | 4,294,894         | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

## 9. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخرى

| 30 حزيران<br>2022 | 31 كانون الأول<br>2021 |
|-------------------|------------------------|
| دولار أمريكي      | دولار أمريكي           |
| 47,101            | 52,293                 |
| 47,101            | 52,293                 |

أسهم مدرجة في بورصة عمان

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب احتياطي القيمة العادلة:

| 30 حزيران<br>2022 | 31 كانون الأول<br>2021 |
|-------------------|------------------------|
| دولار أمريكي      | دولار أمريكي           |
| (25,119)          | (33,278)               |
| (5,192)           | 8,159                  |
| (30,311)          | (25,119)               |

الرصيد في بداية الفترة / السنة  
التغير في القيمة العادلة  
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

## 10. موجودات مالية بالكلفة المطفأة

| 30 حزيران<br>2022 | 31 كانون الأول<br>2021 |
|-------------------|------------------------|
| دولار أمريكي      | دولار أمريكي           |
| 5,468,941         | 4,624,533              |
| 14,097,561        | 12,052,186             |
| -                 | 697,689                |
| 19,566,502        | 17,374,408             |
| (92,871)          | (104,372)              |
| 19,473,631        | 17,270,036             |

سندات مالية حكومية أجنبية\*  
سندات مالية مدرجة \*\*  
أذونات الدفع الحكومية محلية\*\*\*  
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

\* يمثل هذا البند استثمار البنك في سندات مالية صادرة عن الحكومة الأردنية والحكومة المغربية والحكومة العمانية وحكومة ولاية أبو ظبي وحكومة الولايات المتحدة الأمريكية تحمل فترة استحقاق من سنتين إلى 29 سنة. تتراوح أسعار الفائدة على هذه السندات بين 1,75% إلى 6,25%.

\*\* يمثل هذا البند استثمار البنك في سندات مالية مدرجة في أسواق مالية عالمية تحمل فترة استحقاق من سنتين إلى 29 سنة. تتراوح أسعار الفائدة على السندات بين 1,46% إلى 4,88%.

\*\*\* يمثل هذا البند استثمار البنك في أذونات الدفع الحكومية حسب تعميم سلطة النقد الفلسطينية رقم (2016/64) بحيث يكون الحد الأعلى لسعر الخصم على الأذونات الصادرة بعملة الشيك 8% وعلى الأذونات الصادرة بعملة الدولار 3% مضافاً لها 6 شهور لايبور. تراوحت نسبة الفائدة على هذه السندات من 6% إلى 8% وتستحق خلال فترة عام.

فيما يلي ملخص الحركة على إجمالي الموجودات المالية بالكلفة المطفأة:

31 كانون الأول

| 2021         | 30 حزيران 2022 |              |              |              |                                |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| المجموع      | المجموع        | المرحلة (3)  | المرحلة (2)  | المرحلة (1)  |                                |
| دولار أمريكي | دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |                                |
| 13,959,757   | 17,374,408     | -            | 8,695,600    | 8,678,808    | الرصيد في بداية الفترة/ السنة  |
| 3,414,651    | 2,192,094      | -            | (1,119,250)  | 3,311,344    | صافي التغير خلال الفترة/ السنة |
| 17,374,408   | 19,566,502     | -            | 7,576,350    | 11,990,152   | رصيد نهاية الفترة/ السنة       |

إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية بالكلفة المطفأة هي كما يلي:

31 كانون الأول

| 2020         | 30 حزيران 2021 |              |              |              |                                |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| المجموع      | المجموع        | المرحلة (3)  | المرحلة (2)  | المرحلة (1)  |                                |
| دولار أمريكي | دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |                                |
| 30,697       | 104,372        | -            | 29,921       | 74,451       | الرصيد في بداية الفترة/ السنة  |
| 73,675       | (11,501)       | -            | (3,248)      | (8,253)      | صافي التغير خلال الفترة/ السنة |
| 104,372      | 92,871         | -            | 26,673       | 66,198       | رصيد نهاية الفترة/ السنة       |

# 11. عقارات وآلات ومعدات

| أرض                               | مباني وإنشاءات | أثاث ومعدات  | أجهزة الحاسب الآلي | تحسينات المأجور | سيارات       | مشاريع تحت التنفيذ | المجموع      |
|-----------------------------------|----------------|--------------|--------------------|-----------------|--------------|--------------------|--------------|
| دولار أمريكي                      | دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي       | دولار أمريكي    | دولار أمريكي | دولار أمريكي       | دولار أمريكي |
| <b>30 حزيران 2022</b>             |                |              |                    |                 |              |                    |              |
| <b>الكلفة:</b>                    |                |              |                    |                 |              |                    |              |
| 5,769,225                         | 16,407,308     | 5,501,846    | 6,645,419          | 1,625,968       | 661,051      | 282,365            | 36,893,182   |
| -                                 | 1,408,745      | 31,716       | 66,793             | -               | 167,138      | 422,854            | 2,097,246    |
| -                                 | (1,556,471)    | -            | -                  | -               | -            | -                  | (1,556,471)  |
| 5,769,225                         | 16,259,582     | 5,533,562    | 6,712,212          | 1,625,968       | 828,189      | 705,219            | 37,433,957   |
| <b>الاستهلاك المتراكم:</b>        |                |              |                    |                 |              |                    |              |
| -                                 | 1,397,877      | 4,415,000    | 3,642,814          | 1,181,209       | 620,119      | -                  | 11,257,019   |
| -                                 | 150,606        | 176,487      | 339,509            | 47,412          | 49,289       | -                  | 763,303      |
| -                                 | (64,851)       | -            | -                  | -               | -            | -                  | (64,851)     |
| -                                 | 1,483,632      | 4,591,487    | 3,982,323          | 1,228,621       | 669,408      | -                  | 11,955,471   |
| <b>صافي القيمة الدفترية</b>       |                |              |                    |                 |              |                    |              |
| 5,769,225                         | 14,775,950     | 942,075      | 2,729,889          | 397,347         | 158,781      | 705,219            | 25,478,486   |
| 5,769,225                         | 15,009,431     | 1,086,846    | 3,002,605          | 444,759         | 40,932       | 282,365            | 25,636,163   |
| <b>كما في 30 حزيران 2022</b>      |                |              |                    |                 |              |                    |              |
| <b>كما في 31 كانون الأول 2021</b> |                |              |                    |                 |              |                    |              |

## 12. موجودات غير ملموسة

تشمل الموجودات غير الملموسة أنظمة وبرامج الحاسب الآلي، فيما يلي تفاصيل الحركة خلال الفترة / السنة:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                |
|------------------------|-------------------|--------------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                                |
| 1,380,951              | 1,243,195         | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 67,043                 | 36,519            | إضافات                         |
| (204,799)              | (99,667)          | إطفاءات                        |
| 1,243,195              | 1,180,047         | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

## 13. حق استخدام موجودات

فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على حق استخدام موجودات (مباني) خلال الفترة / السنة:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                |
|------------------------|-------------------|--------------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                                |
| 1,684,976              | 1,344,517         | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 56,130                 | -                 | إضافات خلال الفترة / السنة     |
| -                      | (36,120)          | تعديلات خلال الفترة / السنة    |
| (396,589)              | (184,043)         | استهلاك الفترة / السنة         |
| 1,344,517              | 1,124,354         | الرصيد نهاية الفترة / السنة    |

## 14. موجودات أخرى

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                      |
|------------------------|-------------------|----------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                      |
| 284,106                | 3,228,758         | مشتقات مالية مدينة   |
| 805,714                | 1,798,130         | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| 964,541                | 1,679,078         | ذمم مدينة            |
| 1,656,358              | 1,429,950         | فوائد مستحقة         |
| 557,407                | 1,060,047         | دفعات مقدمة لموردين  |
| 202,312                | 202,298           | تأمينات مستردة       |
| 10,492                 | 22,885            | فوائد مدفوعة مقدماً  |
| 542,983                | 529,951           | أخرى                 |
| 5,023,913              | 9,951,097         |                      |

## 15. قروض الاستدانة من سلطة النقد الفلسطينية

يمثل هذا البند قيمة ودائع سلطة النقد وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (8/2021) بهدف تخفيف الآثار الاقتصادية لأزمة فيروس كورونا (كوفيد 19) على الأنشطة والمشاريع الاقتصادية خاصة المشاريع الصغيرة والمتوسطة، بحيث تستوفي سلطة النقد عائد بنسبة 0,5% على التمويل الممنوح من قبلها ويلتزم البنك باستيفاء عائد متناقص بحد أقصى 3% من المقترضين.

## 16. ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |
|------------------------|-------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |
| 2,835,954              | 2,940,599         |
| 57,878,553             | 36,612,874        |
| 60,714,507             | 39,553,473        |

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر

## 17. ودائع العملاء

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |
|------------------------|-------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |
| 225,353,315            | 221,908,361       |
| 158,134,032            | 147,315,471       |
| 135,923,035            | 154,675,355       |
| 519,410,382            | 523,899,187       |

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع التوفير  
ودائع لأجل وخاضعة لإشعار

- بلغت الودائع التي لا تتقاضى فوائد كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021 مبلغ 221,908,361 دولار أمريكي و 227,488,476 دولار أمريكي أي ما نسبته 42,4% و 43,8% من إجمالي الودائع، على التوالي.
- بلغت قيمة الودائع الجامدة كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021 مبلغ 7,441,879 دولار أمريكي و 8,650,434 دولار أمريكي أي ما نسبته 1,42% و 1,67% من إجمالي الودائع، على التوالي.

## 18. تأميمات نقدية

يشمل هذا البند تأميمات نقدية مقابل:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |
|------------------------|-------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |
| 30,353,779             | 25,606,276        |
| 3,781,130              | 3,756,687         |
| 34,134,909             | 29,362,963        |

تسهيلات إئتمانية مباشرة  
تسهيلات إئتمانية غير مباشرة

## 19. قرض شركة تابعة

قامت شركة هورايزونز العقارية وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل للبنك خلال عام 2018 بتوقيع اتفاقية قرض بقيمة مليون دولار أمريكي مع البنك الوطني. يستحق على رصيد هذه التسهيلات فائدة سنوية متناقصة بمعدل 4,5%. يستحق هذا القرض دفعة واحدة بتاريخ 23 كانون الثاني 2021. قامت الشركة خلال عام 2021 بجدولة القرض ليستحق دفعة واحدة بتاريخ 23 كانون الأول 2022. قامت الشركة خلال الفترة بتسديد كامل قيمة القرض.

## 20. مخصصات متنوعة

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                    |
|------------------------|-------------------|--------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                    |
| 3,610,381              | 3,675,178         | تعويض نهاية الخدمة |
| 244,980                | 92,741            | مخصص قضايا         |
| 111,480                | 111,480           | أخرى               |
| 3,966,841              | 3,879,399         |                    |

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب مخصصات متنوعة خلال الفترة /السنة:

| رصيد<br>نهاية الفترة/<br>السنة | فروقات<br>عملة | المستخدم خلال<br>الفترة/ السنة | المكون<br>خلال الفترة/<br>السنة | رصيد<br>بداية الفترة/<br>السنة |                            |
|--------------------------------|----------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| دولار أمريكي                   | دولار أمريكي   | دولار أمريكي                   | دولار أمريكي                    | دولار أمريكي                   |                            |
| 3,675,178                      | -              | (201,162)                      | 265,959                         | 3,610,381                      | <b>30 حزيران 2022</b>      |
| 92,741                         | (3,792)        | (198,447)                      | 50,000                          | 244,980                        | تعويض نهاية الخدمة         |
| 111,480                        | -              | -                              | -                               | 111,480                        | مخصص قضايا                 |
| 3,879,399                      | (3,792)        | (399,609)                      | 315,959                         | 3,966,841                      | أخرى                       |
|                                |                |                                |                                 |                                |                            |
| 3,610,381                      | -              | (246,435)                      | 393,391                         | 3,463,425                      | <b>31 كانون الأول 2021</b> |
| 244,980                        | 1,167          | (350,876)                      | 173,393                         | 421,296                        | تعويض نهاية الخدمة         |
| 111,480                        | -              | -                              | -                               | 111,480                        | مخصص قضايا                 |
| 3,966,841                      | 1,167          | (597,311)                      | 566,784                         | 3,996,201                      | أخرى                       |

## 21. مطلوبات متعلقة بعقود الإيجار

فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على مطلوبات متعلقة بعقود الإيجار:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                             |
|------------------------|-------------------|-----------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                             |
| 1,759,429              | 1,378,697         | الرصيد بداية الفترة / السنة |
| 56,130                 | -                 | إضافات خلال الفترة / السنة  |
| (485,919)              | (332,705)         | دفعات عقود الإيجار          |
| -                      | (36,120)          | تعديلات خلال الفترة / السنة |
| 49,057                 | 18,317            | مصاريف تمويل عقود الإيجار   |
| 1,378,697              | 1,028,189         | الرصيد نهاية الفترة / السنة |

## 22. مخصصات الضرائب

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                  |
|------------------------|-------------------|----------------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                                  |
| 1,109,573              | 1,467,568         | الرصيد بداية الفترة / السنة      |
| 1,834,068              | 930,000           | التخصيص للفترة / السنة           |
| (1,440,356)            | (1,536,902)       | ضرائب مدفوعة خلال الفترة / السنة |
| (35,717)               | 115,741           | فروقات عملة                      |
| 1,467,568              | 976,407           | الرصيد في نهاية الفترة / السنة   |

لم يتوصل البنك إلى تسوية نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة عن نتائج أعماله للأعوام 2014 و 2017 و 2018 و 2019 و 2020 و 2021، علماً أن البنك قد قام بتقديم الإقرارات الضريبية في موعدها.

بلغت نسبة الضريبة القانونية على الدخل 15%، كما بلغت نسبة ضريبة القيمة المضافة 16% لعامي 2022 و 2021. استناداً لأحكام القرار بقانون رقم (4) لسنة 2014 بشأن تعديل القرار بقانون رقم (8) لسنة 2011 المتعلق بضريبة الدخل، فإن ضريبة الدخل على الأرباح الناجمة عن تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة تستوفي بنسبة 10% من تلك الأرباح.

هذا وتوصلت الشركة العالمية للأوراق المالية المساهمة الخصوصية المحدودة (شركة تابعة) وشركة هورايزونز العقارية المساهمة الخصوصية المحدودة (شركة تابعة) خلال عام 2021 إلى مخالصات نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها حتى عام 2020.

تمثل الضرائب الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة ما يلي:

| 30 حزيران<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                             |
|-------------------|-------------------|-----------------------------|
| دولار أمريكي      | دولار أمريكي      |                             |
| 680,000           | 930,000           | التخصيص للسنة الحالية       |
| -                 | (15,982)          | إضافات موجودات ضريبية مؤجلة |
| 680,000           | 914,018           | مصرف الضرائب للسنة          |

## 23. مطلوبات أخرى

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                                              |
|------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                                                              |
| 3,510,651              | 4,728,928         | ذمم دائنة وأمانات مؤقتة                                      |
| 362,323                | 1,778,824         | شيكات المقاصة                                                |
| 1,236,676              | 1,371,242         | فوائد مستحقة غير مدفوعة                                      |
| 1,200,917              | 1,159,720         | فوائد وعمولات مقبوضة مقدماً                                  |
| 555,860                | 1,125,146         | توزيعات أرباح نقدية مستحقة                                   |
| 3,045,036              | 739,095           | شيكات مقاصة                                                  |
| 566,921                | 566,921           | مطلوبات ضريبية مؤجلة (إيضاح 26)                              |
| 119,449                | 292,689           | مصاريف مستحقة                                                |
| 127,000                | 149,000           | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة                                    |
| 1,367,070              | 63,107            | مشتقات مالية دائنة                                           |
| 16,087                 | 12,546            | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مقابل تسهيلات ائتمانية غير مباشرة |
| 287,731                | 162,029           | أخرى                                                         |
| 12,395,721             | 12,149,247        |                                                              |

## 24. الاحتياطات

### احتياطي إجباري

وفقاً لقانون المصارف يقطع ما نسبته 10% من الأرباح الصافية سنوياً تخصص لحساب الاحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل رأسمال البنك. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية. لم يقر البنك بإقتطاع الاحتياطي الإجباري كون هذه القوائم المالية الموحدة مرحلية.

### احتياطي مخاطر مصرفية عامة

يمثل هذا البند قيمة احتياطي المخاطر الذي تم اقتطاعه وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (2015/6) بنسبة 1,5% من التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد طرح مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات والفوائد المعلقة و0,5% من التسهيلات الائتمانية غير المباشرة. وفقاً لتعميم سلطة النقد الفلسطينية رقم (2013/53)، لا يتم تكوين احتياطي مخاطر مصرفية عامة مقابل التسهيلات الائتمانية المباشرة الممنوحة للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في حال انطبقت عليها الشروط الواردة في التعميم. قام البنك خلال عام 2019 بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) وتسجيل أثر المعيار من حساب هذا الاحتياطي بما يتعلق بالخسائر الائتمانية المتوقعة الخاصة بالمرحلتين الأولى والثانية وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (2018/2). لا يجوز التصرف بهذا الاحتياطي أو توزيعه إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية.

## احتياطي التقلبات الدورية

يمثل هذا البند قيمة الإحتياطي الذي تم اقتطاعه وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (2015/6) بنسبة 15% من الأرباح الصافية بعد الضرائب لتدعيم رأسمال البنك ولمواجهة المخاطر المحيطة بالعمل البنكي. لا يجوز استخدام أي جزء من إحتياطي التقلبات الدورية أو تخفيضه على أي وجه إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية. لا يجوز وقف هذا الإقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل 20% من رأسمال البنك. تم خلال عام 2019 إصدار تعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (2019/13) بشأن احتساب مصد رأس المال المضاد للتقلبات الدورية، حيث سيتم احتسابه كنسبة من الأصول المرجحة بالمخاطر تقررها سلطة النقد الفلسطينية تتراوح بين (0% - 2,5%)، حيث يجب على البنك الإفصاح عن مصد رأس المال المضاد للتقلبات الدورية في قوائمه المالية ابتداءً من كانون الأول 2023. لم يقيم البنك باقتطاع إحتياطي التقلبات الدورية حيث أن هذه القوائم المالية الموحدة مرحلية.

## 25. توزيعات أرباح نقدية

قررت الهيئة العامة للبنك في اجتماعها المنعقد بتاريخ 16 أيار 2022 توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 5% من رأس المال المدفوع بإجمالي مبلغ 3,900,000 دولار أمريكي.

## 26. فائض إعادة تقييم موجودات

قام البنك خلال عام 2015 بتغيير السياسة المحاسبية المرتبطة بمعالجة بند الأرض ضمن العقارات والآلات والمعدات ليتم إظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية. بلغ فائض إعادة التقييم 3,212,555 دولار أمريكي كما في 30 حزيران 2022. تم اثبات فائض إعادة التقييم في بنود الدخل الشامل الموحدة بمبلغ 3,212,555 دولار أمريكي بعد تنزيل الضرائب المؤجلة المترتبة على ذلك بمبلغ 566,921 دولار أمريكي (إيضاح 23). حسب تقديرات الإدارة، فإن القيمة العادلة للأرض كما في 30 حزيران 2022 لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها العادلة كما في 31 كانون الأول 2021.

## 27. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| 30 حزيران<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |
|-------------------|-------------------|
| دولار أمريكي      | دولار أمريكي      |
| 1,358,376         | 2,340,433         |
| سهم               |                   |
| 78,000,000        | 78,000,000        |
| دولار أمريكي      |                   |
| 0,017             | 0,03              |

ربح الفترة

المعدل المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

## 28. خسائر موجودات مالية، بالصادفي

| 30 حزيران<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                                                            |
|-------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| دولار أمريكي      | دولار أمريكي      |                                                                            |
| -                 | 81,414            | خسائر بيع موجودات مالية بالكلفة المطفأة                                    |
|                   |                   | (أرباح) خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو   |
| 320,152           | (16,043)          | الخسائر                                                                    |
| 24,100            | 213,820           | خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر |
| 344,252           | 279,191           |                                                                            |

## 29. مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة، بالصادفي

يشمل هذا البند صافي إعادة القياس لمخصص الخسائر الائتمانية:

| 30 حزيران 2022 |              |              |              |                        |
|----------------|--------------|--------------|--------------|------------------------|
| 30 حزيران 2021 | المجموع      | المرحلة (3)  | المرحلة (2)  | المرحلة (1)            |
| دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي           |
|                |              |              |              | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات |
| (4,186)        | 13,944       | -            | -            | 13,944                 |
| 758,456        | 1,234,816    | 1,234,816    | -            | -                      |
| 16,319         | (11,501)     | -            | (3,248)      | (8,253)                |
| 1,570          | (3,540)      | -            | (1,690)      | (1,850)                |
| 772,159        | 1,233,719    | 1,234,816    | (4,938)      | 3,841                  |

## 30. النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما يلي:

| 30 حزيران<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                                                  |
|-------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|
| دولار أمريكي      | دولار أمريكي      |                                                                  |
| 205,962,624       | 218,675,764       | نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية                             |
| 138,174,334       | 119,541,952       | يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر        |
| (25,940,179)      | (39,553,473)      | ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر |
| (34,900,561)      | (35,990,213)      | متطلبات الاحتياطي الإلزامي النقدي                                |
| 283,296,218       | 262,674,030       |                                                                  |

### 31. قياس القيمة العادلة

فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021:

| قياس القيمة العادلة بإستخدام |                  |                   |              |                     |                            |
|------------------------------|------------------|-------------------|--------------|---------------------|----------------------------|
| أسعار التداول في             | معطيات جوهريّة   | معطيات جوهريّة لا | المجموع      | تاريخ القياس        |                            |
| أسواق مالية نشطة             | يمكن ملاحظتها    | يمكن ملاحظتها     |              |                     |                            |
| (المستوى الأول)              | (المستوى الثاني) | (المستوى الثالث)  |              |                     |                            |
| دولار أمريكي                 | دولار أمريكي     | دولار أمريكي      | دولار أمريكي |                     |                            |
|                              |                  |                   |              |                     | <b>30 حزيران 2022</b>      |
|                              |                  |                   |              |                     | موجودات مالية بالقيمة      |
|                              |                  |                   |              |                     | العادلة من خلال قائمة      |
|                              |                  |                   |              |                     | الأرباح أو الخسائر         |
|                              |                  |                   |              |                     | (إيضاح 7):                 |
| 4,376,899                    | -                | -                 | 4,376,899    | 30 حزيران 2022      | مدرجة                      |
|                              |                  |                   |              |                     | موجودات مالية بالقيمة      |
|                              |                  |                   |              |                     | العادلة من خلال            |
|                              |                  |                   |              |                     | الدخل الشامل (إيضاح        |
|                              |                  |                   |              |                     | 9):                        |
| 47,101                       | -                | -                 | 47,101       | 30 حزيران 2022      | مدرجة                      |
|                              |                  |                   |              |                     |                            |
| قياس القيمة العادلة بإستخدام |                  |                   |              |                     |                            |
| أسعار التداول في             | معطيات جوهريّة   | معطيات جوهريّة لا | المجموع      | تاريخ القياس        |                            |
| أسواق مالية نشطة             | يمكن ملاحظتها    | لا يمكن ملاحظتها  |              |                     |                            |
| (المستوى الأول)              | (المستوى الثاني) | (المستوى الثالث)  |              |                     |                            |
| دولار أمريكي                 | دولار أمريكي     | دولار أمريكي      | دولار أمريكي |                     |                            |
|                              |                  |                   |              |                     | <b>31 كانون الأول 2021</b> |
|                              |                  |                   |              |                     | موجودات مالية بالقيمة      |
|                              |                  |                   |              |                     | العادلة من خلال قائمة      |
|                              |                  |                   |              |                     | الأرباح أو الخسائر         |
|                              |                  |                   |              |                     | (إيضاح 7):                 |
| 8,187,655                    | -                | -                 | 8,187,655    | 31 كانون الأول 2021 | مدرجة                      |
|                              |                  |                   |              |                     | موجودات مالية بالقيمة      |
|                              |                  |                   |              |                     | العادلة من خلال            |
|                              |                  |                   |              |                     | الدخل الشامل (إيضاح        |
|                              |                  |                   |              |                     | 9):                        |
| 52,293                       | -                | -                 | 52,293       | 31 كانون الأول 2021 | مدرجة                      |

### 32. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون أول 2021 :

| القيمة العادلة         |                   | القيمة الدفترية        |                                         |
|------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------|
| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 | 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022                       |
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      | دولار أمريكي           | دولار أمريكي                            |
| <b>موجودات مالية</b>   |                   |                        |                                         |
|                        | 218,675,76        | 205,722,06             |                                         |
| 205,722,068            | 4                 | 8                      | 218,675,764                             |
|                        | 119,372,10        | 155,976,99             |                                         |
| 155,976,991            | 3                 | 1                      | 119,435,203                             |
|                        |                   |                        | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية           |
| 8,187,655              | 4,376,899         | 8,187,655              | 4,376,899                               |
|                        | 311,985,97        | 316,709,72             |                                         |
| 316,709,722            | 0                 | 2                      | 311,985,970                             |
|                        |                   |                        | تسهيلات إئتمانية مباشرة                 |
| 52,293                 | 47,101            | 52,293                 | 47,101                                  |
| 17,270,036             | 19,536,731        | 17,270,036             | 19,473,631                              |
| 2,620,899              | 3,109,028         | 2,620,899              | 3,109,028                               |
|                        | 677,103,59        | 706,539,66             |                                         |
| 706,539,664            | 6                 | 4                      | 677,103,596                             |
| <b>مجموع الموجودات</b> |                   |                        |                                         |
| <b>مطلوبات مالية</b>   |                   |                        |                                         |
|                        |                   |                        | قروض الاستدامة من سلطة النقد الفلسطينية |
| 1,408,750              | 1,171,250         | 1,408,750              | 1,171,250                               |
| 60,714,507             | 39,553,473        | 60,714,507             | 39,553,473                              |
|                        | 523,899,18        | 519,410,38             |                                         |
| 519,410,382            | 7                 | 2                      | 523,899,187                             |
| 34,134,909             | 29,362,963        | 34,134,909             | 29,362,963                              |
| 1,000,000              | -                 | 1,000,000              | -                                       |
| 1,378,697              | 1,028,189         | 1,378,697              | 1,028,189                               |
| 8,711,217              | 9,743,235         | 8,711,217              | 9,743,235                               |
|                        | 604,758,29        | 626,758,46             |                                         |
| 626,758,462            | 7                 | 2                      | 604,758,297                             |
| <b>مجموع المطلوبات</b> |                   |                        |                                         |

إن القيم العادلة للنقد والأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية والموجودات المالية الأخرى وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والمطلوبات المتعلقة بعقود الإيجار وقروض الاستدامة من سلطة النقد الفلسطينية والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى والموجودات المالية بالكلفة المطفأة المدرجة، التي لها أسعار سوقية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

تم إظهار الموجودات المالية بالكلفة المطفأة غير المدرجة بطريقة خصم التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام أسعار الفوائد السائدة في الأسواق المالية.

تم تحديد القيمة العادلة للتسهيلات الائتمانية والمطلوبات المتعلقة بقود الإيجار وقرض الشركة التابعة من خلال دراسة المتغيرات المختلفة مثل أسعار الفوائد وعوامل المخاطر وقدرة المدين. لا تختلف القيمة الدفترية للتسهيلات الائتمانية عن قيمتها العادلة كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021.

### 33. جهات ذات العلاقة

يعتبر البنك المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها (شركات لهم نصيب فيها) كجهات ذات علاقة. تمت خلال الفترة / السنة معاملات مع هذه الجهات كما يلي:

| 31 كانون الأول<br>2021                        | 30 حزيران<br>2022 | طبيعة العلاقة                   |                                         |
|-----------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|
| دولار أمريكي                                  | دولار أمريكي      |                                 |                                         |
| <b>بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة:</b> |                   |                                 |                                         |
| 3,782,346                                     | 3,465,046         | الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة | تسهيلات إئتمانية مباشرة                 |
| 8,143,503                                     | 6,549,438         | المساهمون                       | تسهيلات إئتمانية مباشرة                 |
| 738,844                                       | 614,767           | الإدارة التنفيذية والمساهمين    | الودائع                                 |
| 127,000                                       | 148,998           | مجلس الإدارة                    | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المستحقة      |
| <b>التزامات محتملة:</b>                       |                   |                                 |                                         |
| 21,562                                        | -                 | إدارة عليا                      | سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة |
| <b>بنود قائمة الدخل الموحدة:</b>              |                   |                                 |                                         |
| 13,876                                        | 13,415            | إدارة عليا                      | فوائد مقبوضة                            |
| 259,316                                       | 264,109           | المساهمون                       | فوائد مقبوضة                            |
| 165                                           | 2,670             | إدارة عليا                      | فوائد مدفوعة                            |
| 192,000                                       | 148,998           | مجلس الإدارة                    | مكافآت وأتعاب أعضاء مجلس الإدارة        |
| 360,708                                       | 378,506           | إدارة عليا                      | رواتب ونفقات الإدارة العليا             |
| 30,059                                        | 15,771            | إدارة عليا                      | تعويض نهاية الخدمة للإدارة العليا       |

- تشكل التسهيلات الإئتمانية المباشرة الممنوحة لجهات ذات علاقة كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021 ما نسبته 3,21% و 3,76% على التوالي، من صافي التسهيلات الإئتمانية المباشرة.
- تشكل التسهيلات الإئتمانية المباشرة الممنوحة لجهات ذات علاقة كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021 ما نسبته 11,87% و 12,72% على التوالي، من قاعدة رأسمال البنك.
- تتراوح أسعار الفائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة الممنوحة لجهات ذات علاقة بالدولار الأمريكي والدينار الأردني بين 3,25% إلى 24%.

### 34. معلومات عن قطاعات أعمال البنك

#### أ. معلومات عن أنشطة البنك:

لأغراض إدارية تم توزيع أنشطة البنك إلى ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية:

- **حسابات الأفراد:** يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم القروض والديون والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
  - **حسابات الشركات والمؤسسات:** يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من الشركات والمؤسسات.
  - **الخزينة:** يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك والاستثمارات.
- فيما يلي معلومات قطاعات الأعمال موزعة حسب الأنشطة:

| المجموع        |                |              |              |                      |                      |                       |
|----------------|----------------|--------------|--------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| 30 حزيران 2021 | 30 حزيران 2022 | أخرى         | الخزينة      | خدمات مصرفية للشركات | خدمات مصرفية للأفراد |                       |
| دولار أمريكي   | دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي         | دولار أمريكي         |                       |
| 14,100,884     | 15,986,980     | 3,950,475    | 1,584,516    | 3,672,246            | 6,779,743            | إجمالي الإيرادات      |
|                |                |              |              |                      |                      | مخصصات خسائر          |
|                |                |              |              |                      |                      | ائتمانية متوقعة،      |
| (772,159)      | (1,233,719)    | (10,866)     | -            | (353,852)            | (869,001)            | بالصافي               |
| 13,328,725     | 14,753,261     | 3,939,609    | 1,584,516    | 3,318,394            | 5,910,742            | نتائج قطاع الأعمال    |
| (11,290,349)   | (11,498,810)   |              |              |                      |                      | مصاريف غير موزعة      |
| 2,038,376      | 3,254,451      |              |              |                      |                      | الربح قبل الضرائب     |
| (680,000)      | (914,018)      |              |              |                      |                      | مصروف الضرائب         |
| 1,358,376      | 2,340,433      |              |              |                      |                      | ربح الفترة            |
|                |                |              |              |                      |                      | <b>معلومات أخرى</b>   |
| 925,287        | 2,133,765      |              |              |                      |                      | مصاريف رأسمالية       |
| 1,047,692      | 1,047,013      |              |              |                      |                      | استهلاكات وإطفاءات    |
| 30 حزيران 2021 | 30 حزيران 2022 |              |              |                      |                      |                       |
| 692,630,309    | 713,082,560    | 20,782,639   | 238,161,456  | 191,589,632          | 262,548,833          | إجمالي موجودات القطاع |
| 592,414,490    | 611,940,545    | 16,398,896   | 141,552,556  | 171,336,699          | 282,652,394          | إجمالي مطلوبات القطاع |

#### ب. معلومات التوزيع الجغرافي

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات البنك والمصاريف الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي:

| المجموع             |                | دولي                |                | محلي                |                |                     |
|---------------------|----------------|---------------------|----------------|---------------------|----------------|---------------------|
| 30 حزيران 2021      | 30 حزيران 2022 | 30 حزيران 2021      | 30 حزيران 2022 | 30 حزيران 2021      | 30 حزيران 2022 |                     |
| دولار أمريكي        | دولار أمريكي   | دولار أمريكي        | دولار أمريكي   | دولار أمريكي        | دولار أمريكي   |                     |
| 14,100,884          | 15,986,980     | 3,077,801           | 3,504,936      | 11,023,083          | 12,482,044     | إجمالي الإيرادات    |
| 925,287             | 2,133,765      | -                   | -              | 925,287             | 2,133,765      | المصاريف الرأسمالية |
|                     |                |                     |                |                     |                |                     |
| المجموع             |                | دولي                |                | محلي                |                |                     |
| 31 كانون الأول 2021 | 30 حزيران 2022 | 31 كانون الأول 2021 | 30 حزيران 2022 | 31 كانون الأول 2021 | 30 حزيران 2022 |                     |
| دولار أمريكي        | دولار أمريكي   | دولار أمريكي        | دولار أمريكي   | دولار أمريكي        | دولار أمريكي   |                     |
| 738,504,579         | 713,082,560    | 186,089,900         | 170,228,822    | 552,414,679         | 542,853,738    | مجموع الموجودات     |

### 35. ارتباطات والتزامات محتملة

على البنك بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة التزامات محتملة مقابل ما يلي:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران<br>2022 |                                         |
|------------------------|-------------------|-----------------------------------------|
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي      |                                         |
| 18,379,272             | 17,373,141        | كفالات                                  |
| 1,062,114              | 1,646,802         | إعتمادات مستندية                        |
| 1,485,220              | 1,300,037         | قبولات                                  |
| 19,035,121             | 16,008,458        | سقوف تسهيلات إئتمانية مباشرة غير مستغلة |
| 39,961,727             | 36,328,438        | إجمالي ارتباطات والتزامات محتملة        |
| (16,086)               | (12,546)          | مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة        |
| 39,945,641             | 36,315,892        | صافي ارتباطات والتزامات محتملة          |

فيما يلي ملخص الحركة على إجمالي ارتباطات والتزامات محتملة:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران 2022 |              |              |              |                                |
|------------------------|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| المجموع                | المجموع        | المرحلة (3)  | المرحلة (2)  | المرحلة (1)  |                                |
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |                                |
| 31,352,098             | 39,961,727     | 106,680      | 9,961,611    | 29,893,436   | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 8,609,629              | (3,633,289)    | (3,850)      | (1,181,958)  | (2,447,481)  | صافي التغير خلال الفترة/ السنة |
| -                      | -              | -            | (557,705)    | 557,705      | المحول للمرحلة (1)             |
| 39,961,727             | 36,328,438     | 102,830      | 8,221,948    | 28,003,660   | الرصيد نهاية الفترة / السنة    |

إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للأرصدة للإرتباطات والتزامات المحتملة هي كما يلي:

| 31 كانون الأول<br>2021 | 30 حزيران 2022 |              |              |              |                                |
|------------------------|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------------|
| المجموع                | المجموع        | المرحلة (3)  | المرحلة (2)  | المرحلة (1)  |                                |
| دولار أمريكي           | دولار أمريكي   | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |                                |
| 12,881                 | 16,086         | -            | 4,455        | 11,631       | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| 3,205                  | (3,540)        | -            | (1,690)      | (1,850)      | صافي التغير خلال الفترة/ السنة |
| -                      | -              | -            | (724)        | 724          | المحول الى المرحلة (1)         |
| 16,086                 | 12,546         | -            | 2,041        | 10,505       | الرصيد نهاية الفترة / السنة    |

هذا وبلغت العقود الآجلة لبيع وشراء العملات للعملاء القائمة كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021 مبلغ 104,662,351 دولار أمريكي ومبلغ 94,603,508 دولار أمريكي، على التوالي، ولا يتم الإفصاح عنها ضمن الارتباطات والالتزامات المحتملة نظراً لقيام البنك بتغطية مخاطر هذه العقود عبر إبرام عقود مقابلة لها لدى بنوك أخرى، بالإضافة إلى قيامه بحجز تأميمات نقدية بنسبة 10% لتغطية أية انحرافات قد تحدث في الأسعار أو عدم التزام العميل بالعقد.

### 36. إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس المال البنك هو الحفاظ على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط البنك ويُعظم حقوق المساهمين. يقوم البنك بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة العمل. لم يقيم البنك بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال الفترة. يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (2018/8) لمقررات بازل III. وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال للفترة / السنة:

| 31 كانون الأول 2021 |           |              | 30 حزيران 2022   |           |              |
|---------------------|-----------|--------------|------------------|-----------|--------------|
| نسبته إلى           |           |              | نسبته إلى        |           |              |
| الموجودات           | نسبته إلى | المبلغ       | الموجودات        | نسبته إلى | المبلغ       |
| المرجحة بالمخاطر    | الموجودات | دولار أمريكي | المرجحة بالمخاطر | الموجودات | دولار أمريكي |
| %                   | %         |              | %                | %         |              |
| 22,49               | 12,04     | 88,930,757   | 20,28            | 11,29     | 80,485,068   |
| 23,71               | 12,69     | 93,749,975   | 21,52            | 11,98     | 85,423,644   |

يقوم البنك بإدارة رأس المال بشكل يضمن استمرارية عملياته التشغيلية وتحقيق أعلى عائد ممكن على حقوق الملكية، ويتكون رأس المال للفترة المنتهية في 30 حزيران 2022 وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (2018/8) المستندة لمقررات بازل III كما هو مبين في الجدول التالي:

| 30 حزيران 2022 |                                                                     |
|----------------|---------------------------------------------------------------------|
| دولار أمريكي   |                                                                     |
| 80,485,068     | صافي الأسهم العادية (CET 1)                                         |
| 80,485,068     | الشريحة الأولى لرأس المال                                           |
| 4,938,576      | صافي الشريحة الثانية لرأس المال                                     |
| 85,423,644     | قاعدة رأس المال                                                     |
| 340,404,201    | مخاطر الائتمان                                                      |
| 14,033,470     | مخاطر السوق                                                         |
| 42,420,998     | المخاطر التشغيلية                                                   |
| 396,858,669    | مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر                                    |
| %              |                                                                     |
| 20,28          | نسبة الأسهم العادية (CET 1) إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر          |
| 20,28          | نسبة الشريحة الأولى إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر                  |
| 1.24           | نسبة صافي الشريحة الثانية لرأس المال إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر |
| 11,29          | نسبة الشريحة الأولى إلى الموجودات                                   |
| 11,98          | نسبة رأس المال التنظيمي إلى الموجودات                               |
| 21,52          | نسبة كفاية رأس المال                                                |

### 37. القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك وذلك ضمن النشاط الطبيعي مبلغ 2,086,911 دولار أمريكي ومبلغ 2,767,584 دولار أمريكي كما في 30 حزيران 2022 و 31 كانون الأول 2021، على التوالي. في تقدير إدارة البنك والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات لقاء هذه القضايا باستثناء ما تم تخصيصه لقاء هذه القضايا.

قام بنك الاستثمار الفلسطيني وفور تبليغه برفع دعوى في المحاكم الأمريكية ضده خلال عام 2019 من قبل أشخاص يطالبون بالتعويضات سناً لادعاءات تعود للأعوام 2000 إلى 2002 باتخاذ كافة الإجراءات القانونية لغايات رد كافة الادعاءات الواردة ضده والتي ينكرها لأسباب عديدة من ضمنها، عدم اختصاص المحاكم الأمريكية بالنظر في النزاع بالإضافة إلى افتقار الادعاءات للسند القانوني والواقعي. قامت المحكمة الأمريكية خلال عام 2020 بقبول طلب محامي البنك لرد الدعوى لعدم اختصاص المحكمة بالنظر في الدعوى. بعد ذلك وخلال عام 2020، قام الخصم باستئناف القرار الصادر بطلب رد الدعوى. تم خلال شهر حزيران 2021 تقديم المرافعات من قبل جميع الأطراف وما زال الاستئناف منظوراً من قبل المحكمة. في تقدير إدارة البنك والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات لقاء هذه القضية.

### 38. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

يمارس البنك معظم أنشطته في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة البنك لأنشطته وقد يؤثر سلباً على أدائه.